



Ville de Mont-Saint-Hilaire

Bureau du greffier
Hôtel de ville de Mont-Saint-Hilaire
100, rue du Centre-Civique

AVIS PUBLIC

AUX PERSONNES INTÉRESSÉES AYANT LE DROIT DE SIGNER UNE DEMANDE DE PARTICIPATION À UN RÉFÉRENDUM

SECOND PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 1235-34

1. OBJET DU PROJET ET DEMANDE DE PARTICIPATION À UN RÉFÉRENDUM

Faisant suite à l'assemblée publique de consultation requise en vertu de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* tenue le 30 mars 2026 sur le premier projet de Règlement numéro 1235-34, le conseil municipal a adopté, le 13 avril 2026, le second projet de Règlement numéro 1235-34, intitulé : « **Règlement amendant le Règlement de zonage numéro 1235 afin de modifier les limites de quatre zones dans le secteur de la rue des Vétérans** ».

Ainsi, une demande relative à la disposition ayant pour objet :

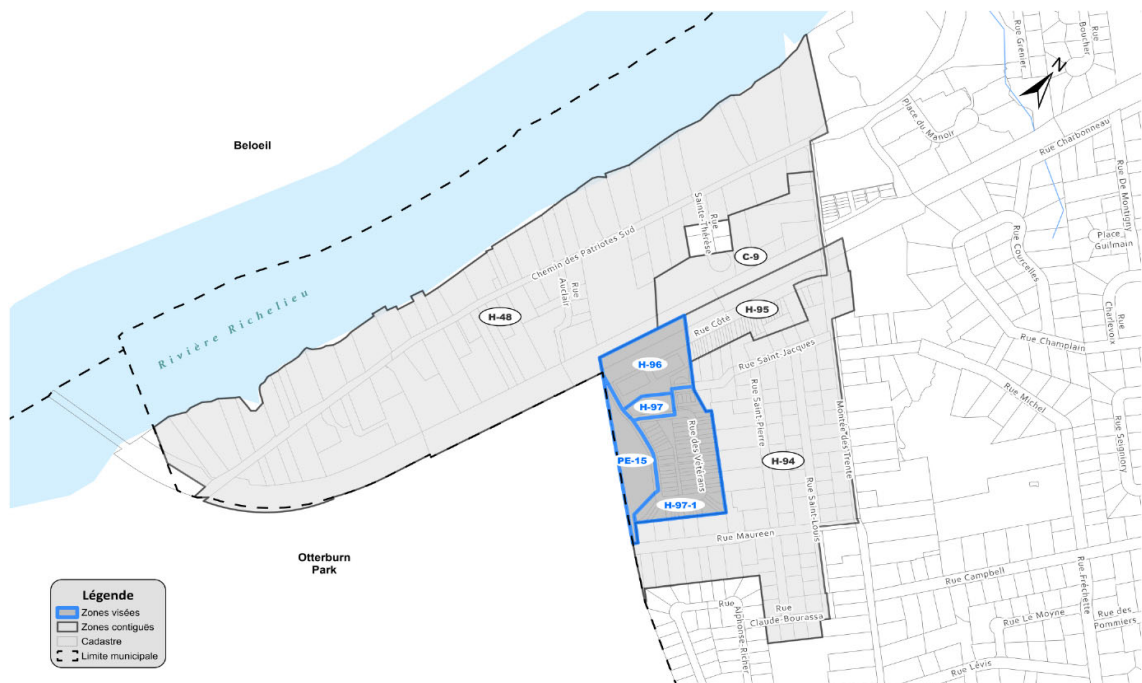
1. De modifier les limites des zones H-96, H-97 et H-97-1 afin de les faire correspondre aux limites cadastrales modifiées à la suite de l'approbation d'un plan de lotissement en 2025 (article 1).

Peut provenir des zones H-96, H-97 et H-97-1 et des zones contigües à celles-ci;

2. De modifier les limites de la zone PE-15 et H-97-1 afin d'intégrer une portion des lots 6 465 253, 6 465 254 et 6 465 255 à la zone H-97-1 (article 2).

Peut provenir des zones PE-15 et H-97-1 et des zones contigües à celles-ci;

ILLUSTRATION DES ZONES :



2. CONDITIONS DE VALIDITÉ D'UNE DEMANDE

Pour être valide, toute demande doit :

- indiquer clairement la disposition qui en fait l'objet et la zone d'où elle provient;

- être reçue au bureau de la ville au 100, rue du Centre-Civique, Mont-Saint-Hilaire (Québec), J3H 3M8, **au plus tard le 29 avril 2026** (peut être déposée dans la boîte aux lettres à l'entrée principale de l'hôtel de ville, à l'attention du soussigné). La demande peut également être transmise à l'adresse courriel suivante : greffe@villemsh.ca;
- être signée, dans le cas où il y a plus de 21 personnes intéressées de la zone d'où elle provient, par au moins 12 personnes d'entre elles ou par la majorité d'entre elles si le nombre de personnes intéressées dans la zone n'excède pas 21.

Les renseignements nécessaires permettant de connaître le nombre exact de signataires peuvent être obtenus en communiquant avec les Services juridiques au numéro suivant : 450 467-CLIC (2542), poste 2218 ou par courriel à l'adresse suivante : greffe@villemsh.ca.

3. PERSONNES INTÉRESSÉES

- 3.1 Est une personne intéressée, toute personne qui n'est frappée d'aucune incapacité de voter et qui remplit les conditions suivantes le 13 avril 2026 :
- être majeure, de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle;
 - être domiciliée, propriétaire d'un immeuble ou occupant d'un établissement d'entreprise dans une zone d'où peut provenir une demande.
- 3.2 Condition supplémentaire aux copropriétaires indivis d'un immeuble et aux cooccupants d'un établissement d'entreprise : être désigné, au moyen d'une procuration signée par la majorité des copropriétaires ou cooccupants, comme celui qui a le droit de signer la demande en leur nom.
- 3.3 Condition d'exercice du droit de signer une demande pour une personne morale : toute personne morale doit désigner parmi ses membres, administrateurs et employés, par résolution, une personne qui, le 13 avril 2026, est majeure et de citoyenneté canadienne et qui n'est pas en curatelle.

4. ABSENCE DE DEMANDES

Toute disposition du second projet qui n'aura fait l'objet d'aucune demande valide pourra être incluse dans un règlement qui n'aura pas à être approuvé par les personnes habiles à voter.

5. CONSULTATION DU PROJET

Que ce second projet de Règlement numéro 1235-34 est disponible pour consultation aux Services juridiques aux heures suivantes, soit du lundi au jeudi, de 9 h à 12 h et de 13 h à 16 h 30 et le vendredi, de 9 h à 12 h ainsi que sur le site Internet de la Ville au www.villemsh.ca sous la rubrique « Règlements d'urbanisme en cours d'adoption » ou en communiquant avec les Services juridiques par courriel au greffe@villemsh.ca ou par téléphone au 450 467-CLIC (2542), poste 2218.

DONNÉ À MONT-SAINT-HILAIRE,
Ce 21 avril 2026

(S) *Michel Poirier*

MICHEL POIRIER
GREFFIER ADJOINT