Ville de Mont-Saint-Hilaire
Bureau du greffier
Hôtel de ville de Mont-Saint-Hilaire
100, rue du Centre-Civique

AVIS PUBLIC

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE
849, chemin Benoît (lot 1 818 267)

AVIS PUBLIC est par la présente donné que le conseil municipal de la Ville de Mont-Saint-Hilaire statuera sur la demande de dérogation mineure aux règlements d'urbanisme décrite ci-dessous, lors de sa séance ordinaire qui se tiendra le 4 juillet 2023, à la salle La Nature-en-Mouvement du pavillon Jordi-Bonet, au 99, rue du Centre-Civique, à Mont-Saint-Hilaire, à 19 h 30.

Demande présentée pour la propriété portant le numéro d'immeuble située au 849, chemin Benoît à Mont-Saint-Hilaire, soit le lot 1 818 267 au cadastre du Québec. Celle-ci a pour but d'autoriser une entrée charretière et allée principale de circulation servant à la fois d'entrée et de sortie de véhicules automobiles, de 12 mètres de largeur, alors que le Règlement de zonage numéro 1235 prescrit une largeur maximum de 10 mètres, permettant ainsi une dérogation de 2 mètres.

Le but de cette demande est de permettre une entrée charretière et allée principale de circulation servant à la fois d'entrée et de sorite de véhicules dans le cadre d'un projet de réaménagement du site.

Tout intéressé peut se faire entendre par le conseil municipal relativement à cette demande de dérogation mineure lors de la séance du 4 juillet prochain ou encore en transmettant ses commentaires par écrit à compter du jour de la publication du présent avis jusqu'au 4 juillet 2023, à 16 h, à l'adresse suivante : derogation.mineure@villemsh.ca. Tous les commentaires reçus seront transmis au conseil avant que celui-ci ne se prononce à l'égard de la demande.

Notez que la séance du conseil sera diffusée en direct sur YouTube ainsi que sur la plateforme de webdiffusion accessible via le site Internet de la Ville au www.villemsh.ca.

Le présent avis est donné conformément à l'article 145.6 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

DONNÉ À MONT-SAINT-HILAIRE,
Ce 14 juin 2023

(S) Anne-Marie Piérard

Me Anne-Marie Piérard, avocate
GREFFIÈRE