



Ville de Mont-Saint-Hilaire

QUESTIONS-RÉPONSES

TESTS À LA FUMÉE BLANCHE SUR LE RÉSEAU D'ÉGOUT MUNICIPAL

Dans quelle optique Mont-Saint-Hilaire prend-elle l'initiative de recourir à ce type d'intervention?

Mont-Saint-Hilaire fait un pas de plus pour prendre soin de ses cours d'eau. En effet, la Ville cherche ainsi à détecter les secteurs où des rejets sanitaires (issus des lavabos, douches et toilettes) se déversent directement dans le réseau d'égout pluvial, soit dans les ruisseaux ou la rivière Richelieu. Un raccordement conforme signifie que les rejets sanitaires sont correctement raccordés au réseau d'égout sanitaire, donc sont dirigés vers l'usine d'épuration des eaux usées avant d'être rejetés dans les cours d'eau. Afin de détecter les raccordements non conformes, la Ville de Mont-Saint-Hilaire prévoit effectuer des tests à la fumée blanche dans certains secteurs de son réseau d'égout pluvial, initialement identifié comme suspect lors d'analyses préliminaires.

Est-ce que la firme distribuera un avis explicatif de l'intervention ?

Oui, un avis à l'occupant sera distribué dès le 20 octobre, sur une période de 5 à 8 jours ouvrables (donc, peut aller jusqu'au 27 octobre). La distribution de l'avis est faite en fonction de l'ordre des quartiers à tester. Si vous recevez votre avis le 20 octobre, attendez-vous à ce que l'équipe se déplace dans les premiers jours de l'intervention.

Les tests à la fumée blanche, comment ça marche?

Le test à la fumée consiste à injecter dans le réseau pluvial une fumée blanche, épaisse et NON TOXIQUE, pulsée par une turbine. Si la fumée s'échappe par les événements de plomberie de certaines résidences, cela indique une possibilité de raccordement non conforme et la résidence est identifiée comme suspecte.

En quoi ça dérange que mon raccordement ne soit pas conforme?

Un mauvais branchement au réseau collectif signifie la plupart du temps que vos eaux usées (issues des douches, lavabos et toilettes) se déversent dans le réseau d'eaux pluviales, donc sont rejetées directement dans les ruisseaux et cours d'eau de la Ville.

La fumée blanche est-elle nocive pour les poumons ?

Non. Bien que cette fumée soit dense et envahissante au moment des tests, celle-ci n'est pas toxique. Elle peut cependant causer un inconfort chez les clientèles sensibles, notamment les enfants, les personnes âgées et les personnes asthmatiques. Comme il est possible que de la fumée se manifeste dans le bâtiment, si cela se produit, la firme Avizo Experts-Conseils inc. recommande de ventiler en ouvrant les fenêtres et les portes pour une durée de 30 minutes, puis de suivre les consignes indiquées dans l'avis qui vous sera distribué quelques jours avant l'intervention.

L'équipe d'Avizo Experts-Conseils inc. devra-t-elle avoir accès à mon terrain privé?

Une équipe de la firme Avizo Experts-Conseils inc. se déplacera dans les rues pour avoir une vue d'ensemble des toits des résidences à la recherche d'un possible rejet de fumée. L'équipe pourrait aussi se déplacer sur votre terrain privé pour localiser les événements de plomberie. Il vous est donc demandé de laisser les clôtures ouvertes et/ou de rendre accessible votre cour arrière lors de la réalisation des tests. Si les événements sont absents (ex : camouflés dans l'entretoit, etc.) ou inaccessibles (ex : clôture barrée, etc.), aucune conclusion ne peut être tirée de l'intervention. La résidence est ainsi automatiquement classée dans la catégorie des bâtiments suspects.

Que se passe-t-il lorsque ma résidence est classée « suspecte » ?

Si de la fumée blanche s'est manifestée à la sortie des événements OU que vos événements sont absents/n'ont pas pu être localisés, votre résidence devient suspecte. Votre adresse figurera sur la liste des bâtiments suspects que la firme remettra à la Ville suite à l'intervention. Une personne-ressource communiquera avec vous pour planifier la réalisation d'analyses supplémentaires.

POUR TOUTE DEMANDE D'INFORMATION ADDITIONNELLE :

- Volet environnement
Service de l'aménagement du territoire et de l'environnement : urbanisme@villemsh.ca
- Volet infrastructures
Service de l'ingénierie : info.ingenierie@villemsh.ca
- Volet technique de l'intervention
Avizo Experts-Conseils inc. : info@avizo.ca